

UBND XÃ TÂN CƯƠNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24/ CV-TTĐVTH
V/v niêm yết, công khai, lấy ý kiến cộng
đồng dân cư điều chỉnh cục bộ Quy
hoạch chung thành phố Sông Công và
Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô
thị sinh thái thể thao Hồ Ghềnh Chè
(trước sắp xếp)

Tân Cương, ngày 28 tháng 3 năm 2026

Kính gửi:

- Phòng Văn hoá - Xã hội xã Tân Cương;
- Trang thông tin điện tử xã Tân Cương;
- Trưởng các xóm: Tiên Tiến, Khe Lim, Lát Đá, Bá Vân 2, Bá Vân 4, Kim Long;
- Viện Quy hoạch xây dựng Thái Nguyên.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 1683/2025/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Thái Nguyên năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Số 178/2025/NĐCP ngày 01/7/2025 về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ cơ sở năm 2022;

Căn cứ Văn bản số 1238/UBND-CNN&XD ngày 05/02/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc tổ chức lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Sông Công và Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị sinh thái thể thao hồ Ghềnh Chè (trước sắp xếp);

Căn cứ Văn bản số 274/UBND-VP ngày 06/02/2026 của UBND xã Tân Cương về giao nhiệm vụ lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị sinh thái thể thao hồ Ghềnh Chè (trước sắp xếp)

Hiện nay Trung tâm dịch vụ tổng hợp triển khai lập điều chỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị sinh thái thể thao hồ Ghềnh Chè (trước sắp xếp). Theo quy định tại khoản 2, khoản 7 Điều 37 của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 quy định về trách nhiệm, hình thức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đồ án quy hoạch chi tiết, Trung tâm dịch vụ tổng hợp thực hiện lấy ý kiến cộng đồng dân cư bằng các hình thức:

- Giới thiệu phương án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Sông Công và Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị sinh thái thể thao hồ Ghềnh Chè (trước sắp xếp) (tại địa chỉ Website: Tancuong.thainguyen.gov.vn) để lấy ý kiến theo quy định.

- Lấy phiếu góp ý thông qua hình thức trưng bày công khai tại trụ sở Hội trường Đảng ủy - HĐND - UBND xã Tân Cương (địa chỉ: xóm Thịnh, xã Tân Cương, tỉnh Thái Nguyên) và tại các Nhà văn hoá Tiên Tiến, Khe Lim, Lát Đá, Bá Vân 2, Bá Vân 4, Kim Long.

Để thực hiện công tác lập quy hoạch theo đúng quy định. Trung tâm dịch vụ tổng hợp đề nghị:

1. Phòng Văn hoá – Xã hội và Trang thông tin điện tử xã Tân Cương thực hiện đăng tải hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Sông Công và Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị sinh thái thể thao hồ Ghềnh Chè (trước sắp xếp) (trước sắp xếp) (tại địa chỉ Website: Tancuong.thainguyen.gov.vn) để lấy ý kiến theo quy định.

2. Trưởng các xóm: Tiên Tiến, Khe Lim, Lát Đá, Bá Vân 2, Bá Vân 4, Kim Long chỉ đạo các ban ngành, đoàn thể xóm phối hợp với Viện Quy hoạch xây dựng Thái Nguyên và Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã trong việc tổ chức để Nhân dân tham gia ý kiến và phát phiếu lấy ý kiến của các hộ gia đình.

3. Thời gian lấy ý kiến từ ngày **28/3/2026** đến ngày **18/4/2026**.

Trung tâm dịch vụ tổng hợp đề nghị Phòng Văn hoá, Trang thông tin điện tử xã, Trưởng các xóm: Tiên Tiến, Khe Lim, Lát Đá, Bá Vân 2, Bá Vân 4, Kim Long và Viện Quy hoạch xây dựng Thái Nguyên phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Như trên;
- Lưu: VT.TTDVTH 05b.



Nguyễn Văn Thi